



## Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari  
B A R I

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizia degli uffici della Soprintendenza (BARI: complesso monumentale di Santa Chiara e di San Francesco della Scarpa e centro operativo di Palazzo Simi) tramite trattativa diretta n.1638383 sul MEPA periodo dal 01.03.2021 al 28.02.2022. CIG 8630491A78

### IL SOPRINTENDENTE

#### PREMESSO

- che, con avviso pubblico del 12/02/2021 pubblicato sul sito istituzionale questa Amministrazione ha avviato una procedura per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Soprintendenza di BARI;
- che con sorteggio pubblico del 16/03/2021 ore 12:00 presso i locali esterni della SABAP BA alla presenza della Commissione nominata con decreto del Soprintendente n. 8 del 08/03/2021 il rappresentante della ditta SIALIA Società consortile arl ha proceduto all'estrazione dell'operatore economico costituendo RTI tra l'impresa ARIETE SOC. COOP. con sede legale in Modugno (BA) cap. 70026, alla Via Delle Margherite (Impresa capogruppo /mandataria) e l'impresa COOPERATIVA SOCIALE L'OBIETTIVO SOCIETA' COOPERATIVA, con sede legale in Bari, alla Via POSCA n. 33 (mandante);

#### VISTO:

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "*disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", con particolare riguardo agli artt. 29, 31, 36, 63 e 95 nel caso di unicità del fornitore;
- il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con la L. 135/2012, art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla CONSIP S.p.a.;
- la legge 27 dicembre 2006 n. 296 art. 1, comma 450, come modificato dal D.L. 7 maggio 2012 n. 52, art. 7, comma 2, come sostituito dalla legge di conversione 6 luglio 2012 n. 94 e dalla L. 24 dicembre 2012 n. 228, art. 1, comma 149, in cui si stabilisce che le amministrazioni statali sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. n.50/2016, come modificato dall'art 1, comma 1, del d.l. 76/2020 (decreto semplificazioni) convertito nella legge n. 120/2020, che consente l'affidamento diretto, per importi inferiori a € 75.000,00;
- l'articolo 32 comma 2 del d.lgs. n.50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le Linee guida n. 4 dell'Autorità nazionale anticorruzione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 2017 (GU n. 69 del 23 marzo 2018);

**VISTA** la documentazione di manifestazione di interesse presentata dall'affidatario, nonché il Documento di gara unico europeo (DGUE), con il quale l'affidatario medesimo ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria richiesti nell'avviso esplorativo del 12.02.2021;

**TENUTO CONTO** della dichiarazione d'impegno dell'affidatario, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza, ai sensi dell'art. 48 del d. lgs. n.50/2016, comma 8, alla società Ariete Soc. Coop., impresa indicata e qualificata quale capogruppo/mandataria, e di rendere procura al legale rappresentante della medesima mandataria, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della mandante;

**CONSIDERATO** che il servizio è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'ambito del Bando "Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni";

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di dare avvio alla trattativa diretta n. 1638383 da espletarsi sul Mepa Consip della P.A. ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera a), del d. lgs. 50/2016 così come modificato dall'art 1, comma 1 del d.l. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Soprintendenza di Bari per 1 anno decorrenti dalla data di stipula del contratto;
2. che il corrispettivo annuo spettante all'appaltatore per l'espletamento del servizio posto a base di gara è stabilito in € 65.000,00 (euro sessantacinquemila/00) oltre IVA di cui € 550,00 (euro cinquecentocinquanta/00) quali costi relativi alla sicurezza per rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
3. di approvare l'allegato Capitolato speciale;
4. di dare atto altresì che, ai sensi della L.136/2010 e della L. 217/2010 di conversione del D.L.187/2010 il CIG attribuito alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto è CIG 8630491A78.

Il Soprintendente *ad interim*  
arch. Maria Piccarreta  
